



BIENVENUE SUR

CHALET À RABAIS

GUIDE D'UTILISATEUR





LE SPÉCIALISTE DU DERNIERE MINUTE

Chalet à Rabais est une plateforme spécialisée dont la mission est d'accroître la visibilité des propriétaires de chalets, en leur offrant l'opportunité de proposer des rabais de dernière minute.



COMMENT?

Pourquoi laisser votre chalet vacant, alors que vous pouvez combler vos disponibilités de dernière minute en affichant un rabais ?

Les rabais sont applicables uniquement durant les 14 prochains jours.

Cependant, nous attirons également une clientèle pour des réservations futures, auxquelles les rabais ne s'appliquent pas.

MODE DE CONTACT

Dans l'onglet *Informations*, lors de la création de votre annonce.



- ✓ **Formulaire de demandes**

Ce choix envoie les demandes directement dans votre boîte courriel. Il s'agit du mode de contact standard.

- ✓ **Bouton de réservation**

Cette option a été conçue **exclusivement pour les gestionnaires utilisant un logiciel PMS tel que Reservit**, qui permet de générer un lien URL redirigeant vers leur site et proposant un rabais de dernière minute.

MEMBRES CHALET À RABAIS

Afin de maintenir une tarification avantageuse (49 \$/chalet), nous avons mis en place un système d'abonnement pour les clients voyageurs (19,95 \$/année).

Nous sollicitons votre collaboration : merci de réserver le rabais de dernière minute exclusivement aux membres.

Membre - 👍 Rabais (14 jours)

Titre du chalet : Chalet le Boréal - 201
Chalet : <https://chaletarabais.com/chalet-a-louer/...>
Type de membre : Membre - 👍 Rabais (14 jours)
Téléphone : 514-772-2727
Courriel : client@gmail.com

Date d'arrivée : 12-12-2025
Date de départ : 12-12-2025

Nb de voyageurs: 8

Non-Membre - 🚫 Rabais

Titre du chalet : Chalet le Boréal -131
Chalet : <https://chaletarabais.com/chalet-a-louer/...>
Type de membre : Non-Membre - 🚫 Rabais
Téléphone : 514-772-2727
Courriel : client@gmail.com

Date d'arrivée : 12-12-2025
Date de départ : 12-12-2025

Nb de voyageurs: 8

à partir de

PRIX NON MEMBRE

1 100 \$

/ 2 nuits la semaine

Économisez 200\$

à partir de

PRIX MEMBRE

900 \$

/ 2 nuits la semaine

Applicable sur les 14 prochains jours

Économisez 200\$

Pour seulement **19,95\$ / année**

Profiter d'une tonne rabais dès maintenant!

- **Rabais dernière minute** sur plus de **700 chalets** à louer
- Rabais sur tous les **Attraits Touristiques**

Devenir membre

Dépôt de sécurité:

1 000\$

Animaux:

Non Permis

Frais de ménage:

Inclus

Type de tarification:

Taxes incluses

TARIFICATION

*"Accessible dans l'onglet Tarif
après la création de l'annonce."*

Deux types de tarification s'offriront à vous.

Afin de maximiser votre taux de réservation, nous vous recommandons de créer des périodes personnalisées.

Prix à partir de



Représente le prix le moins cher de l'année, c'est-à-dire une nuit en semaine.

Beaucoup de courriels à propos du prix.

Prix par périodes



Permet de voir le prix de dernière minute ainsi que les tarifs réguliers à venir.

Nécessite moins de communications.

RABAIS AFFICHÉS

*“Les rabais s’afficheront uniquement pour **la période en cours.**”*

- ✓ **Montant**
Montant pour le nombre de **nuits totales**
- ✓ **Pourcentage**
Pourcentage pour le nombre de **nuits totales**
- ✓ **Nuitée(s) gratuite(s)**
Nombre de nuits supplémentaires offertes gratuitement

2 nuits fin de sem	Prix du séjour
Actif	1900
Rabais	
Type de rabais	Montant du rabais
Montant Montant Pourcentage Nuitée(s) gratuite(s)	200
3	Prix du séjour

PRIX PAR PÉRIODE

Un peu de précision ...

✓ Des dates qui ne se chevauchent pas.

Les prix et les rabais seront automatiquement ajustés à chaque changement de période.

Assurez-vous que les dates ne se chevauchent pas et qu'elles couvrent l'ensemble du calendrier.

Période
Hiver 5 janvier 2024 au 27 février 2025
Relâche scolaire 28 février 2025 au 9 mars 2025
Hiver 10 mars 2025 au 30 mars 2025
Printemps 31 mars 2025 au 12 juin 2025
Été 13 juin 2025 au 17 juillet 2025
Semaines de la construction 18 juillet 2025 au 3 août 2025
Été 4 août 2025 au 1 septembre 2025

PRIX PAR PÉRIODE

Un peu de précision (suite) ...

✓ Taxes pour les tarifs indiqués

Nous vous recommandons d'afficher vos prix en incluant les frais de ménage et les taxes, afin d'éviter toute confusion.

✓ Afficher par défaut

Si vous louez uniquement à la semaine durant une période donnée, il est important de modifier l'affichage par défaut.

Possibilité d'afficher le prix aux mois ou à la saison.

~~2800 \$~~ 2500 \$

/2 nuits la fin de semaine

Relâche scolaire

Contactez par téléphone

Nom

Courriel

Téléphone

 Arrivée

 Départ

 Voyageurs

Message

SYNCHRONISATION DU CALENDRIER

Afin de synchroniser vos calendriers via Airbnb, simplement aller sur le site de Aribnb, dans la section calendrier, et ensuite..

- ✓ Cliquez sur *Disponibilités*
- ✓ Descendez dans le bas de la section
- ✓ Associer des calendriers
- ✓ Me connecter à un autre site web
- ✓ Copier le lien *Ajouter à un autre site web*.

"Afin de maximiser l'expérience client, les chalets non synchronisés *apparaîtront en dernier.*"

Paramètres



Ces paramètres s'appliquent à toutes les nuits, à moins que vous ne personnalisiez certaines dates.

Tarification

Disponibilités

Durée du séjour

Nombre minimal de nuits

2

Nombre maximal de nuits

SYNCHRONISATION DU CALENDRIER

(suite)

Sur l'onglet Calendrier du site Chalet à Rabais, cliquez sur..

- ✓ Synchroniser iCal
- ✓ Importer
- ✓ Inscrire le nom du flux : Airbnb
- ✓ Coller le lien qui à été copier
- ✓ Copier le lien ajouter à un autre site web.
- ✓ Ajouter un flux
- ✓ Enregistrer les flux

Importer iCal

Airbnb

<https://fr.airbnb.ca/>



Nom du flux

Airbnb

URL du flux

<https://fr.airbnb.com/calendar/ical/78748699595914>

Ajouter un flux

Enregistrer les flux

Annuler

OPTIONS POUR SE DÉMARQUER

✓ Mettre en vedette

Pour seulement **19 \$**, vous serez mis de l'avant pendant 30 jours consécutifs, à la fois sur la page d'accueil et dans les premières positions de la recherche par région.

**L'étoile apparaît s'il reste de la place.*



✓ Prix chocs

 **NOUVEAUTÉ** – Offrez un PRIX CHOC à partir de 40 % de rabais pour une période prédéterminée. Cette offre exclusive sera envoyée par courriel à nos membres !

**Il est important d'indiquer qu'il n'est plus disponible dès la réservation, afin de conserver ce privilège.*



En collaboration avec

CharpStay

"Vous aimeriez être affiché à l'international?"

Grâce à CharpStay et Chalet à Rabais, nous vous offrons la possibilité d'afficher vos annonces facilement sur les sites suivants :

Airbnb **Vrbo** **Booking** **Tripadvisor**

✓ Gratuit

✓ Prix dynamiques

✓ Une seule plateforme à gérer

✓ Crédit offert sur Chalet à Rabais



**COTTAGE
DISCOUNT
.COM**

VOS CHALETS BIENTÔT AFFICHÉS EN ONTARIO !

Merci.

NOUS SOMMES OUVERTS AUX SUGGESTIONS
AFIN D'AMÉLIORER NOTRE SERVICE.

INFO@CHALETARABAI.COM